

Mẫu số: D25 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN HOÀNG MAI  
Số: 144/TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoàng Mai, ngày 29 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59.TDĐT/QĐ-CCTHADS và số 92.TDCĐ/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0806/2022/CT-ĐG/TTN ngày 13/6/2022 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Căn cứ Công văn số 1506/2022/CV-OCB ngày 15/6/2022 của Ngân hàng TMCP Phương Đông;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Toàn Cầu  
Trụ sở: Tầng 1 số 15 ngõ 62 phố Đại La, phường Trương Định, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.


Phòng đấu giá của Công ty: Căn hộ số 236 Tòa nhà HH1C, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:  
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số nhà 62 ngõ 49 đường Ngọc Hồi, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số BP 151097 do UBND quận Hoàng Mai cấp ngày 21/10/2013 mang tên bà Đàm Thúy Hà. Tài sản này được thế chấp theo Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 1730/2014, quyền số 03/TP/CC-SCC/HĐTC ngày 19/5/2014 tại Văn phòng Công chứng Hà Đông, được đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 20/5/2014 tại Văn phòng đăng ký đất đai quận Hoàng Mai.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Trần Thị Phương